

Misura PNRR M.7 – I.17 PER L'EFFICIENTAMENTO DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. PROROGA AL 30 GIUGNO

La chiusura dello sportello del [II Avviso Pubblico](#) è prorogata al 30 giugno 2026, alle ore 18:00, fatto salvo il preventivo esaurimento delle risorse disponibili, di cui verrà fornita evidenza tramite [il contatore delle risorse disponibili](#) e data notizia tramite apposita [news](#).

IL MULTI-INTERVENTO

Qualora il progetto di investimento preveda la realizzazione, sullo stesso edificio, di due o più [interventi tra quelli sotto elencati](#), il progetto è qualificato come "multiintervento".

Tale tipologia di progetto presenta le seguenti caratteristiche:

- **Requisiti minimi**
Ciascun intervento realizzato sul singolo edificio nell'ambito di un progetto "multi-intervento" deve rispettare i requisiti minimi previsti dall'Allegato III del [DM 9 aprile 2025](#), nonché quanto indicato nella Sezione E del Capitolo 14 delle [Regole Operative](#). I requisiti del multi-intervento sono quindi la somma dei requisiti minimi degli interventi compresi.
- **Calcolo dell'incentivo**
L'incentivo è **pari al 65%** della somma delle spese ammissibili complessivamente sostenute, a condizione che tale importo non superi il limite massimo di spesa stabilito dal [DM 9 aprile 2025](#).

I SINGOLI INTERVENTI AMMISSIBILI

Gli interventi ammissibili sono:

- a. isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato;
- b. sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato

- c. installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento e/o sistemi di filtrazione solare esterni per chiusure trasparenti con esposizione da est-sud-est a ovest, fissi o mobili, non trasportabili;
- d. sostituzione di sistemi per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici esistenti con sistemi efficienti di illuminazione;
- e. installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation) degli impianti termici ed elettrici degli edifici con classe di efficienza B o superiore, come definita dalla norma UNI EN ISO 52120-1 e successive modifiche o integrazioni, ivi compresa l'installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore;
- f. installazione di impianti solari fotovoltaici e relativi sistemi di accumulo, presso l'edificio, nelle relative pertinenze, o in aree nella disponibilità del soggetto beneficiario sottese alla medesima cabina primaria a condizione che l'intervento sia realizzato congiuntamente alla sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di pompe di calore elettriche e a gas;
- g. sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale, anche combinati per la produzione di acqua calda sanitaria, dotati di pompe di calore, elettriche, utilizzando energia aerotermica, geotermica o idrotermica, unitamente all'installazione di sistemi di contabilizzazione del calore per gli impianti con potenza termica utile superiore di 200 kW;
- h. installazione di impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria e/o ad integrazione dell'impianto di climatizzazione invernale, anche abbinati a sistemi di solar cooling, per la produzione di energia termica per processi produttivi o immissione in reti di teleriscaldamento e teleraffreddamento. Nel caso di superfici del campo solare superiori a 100 m² è richiesta l'installazione di sistemi di contabilizzazione del calore;
- i. interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con l'allaccio a sistemi di teleriscaldamento efficienti, anche se contestualmente funzionali alla climatizzazione estiva;
- j. sostituzione funzionale o sostituzione totale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale utilizzando unità di microgenerazione alimentati da fonti rinnovabili;
- k. sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con generatori di calore a biomassa;
- l. sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con sistemi ibridi a pompa di calore.